

COPIA SIMPLE



VICENTE SORRIBES GISBERT
NOTARIO
Avd. Al Vedat, 1º, pta. 1
46900 - TORRENT
Telf: 96 158 95 66 - Fax: 96 156 40 08

ESCRITURA D'ELEVACIÓ A PÚBLIC

DE L'ACORD D'INVESTIDURA PER AL MANDAT 2015-
2019 DE L'AJUNTAMENT DE TORRENT

NÚMERO SIS CENTS SETANTA-CINC - -----

En TORRENT, la meua residència, a quinze de juny de
dos-mil quinze.-----

Davant meu, **VICENTE SORRIBES GISBERT**, Notari de
l'Il·lustre Col·legi de València. -----

=== COMPAREIX ===

EL SENYOR JUAN-JESÚS ROS PILES, major d'edat,
administratiu, casat, veí de Torrent (Valencia), amb domicili

[Redacted]

[Redacted]

EL SENYOR PAU ALABAJOS FERRER, major d'edat,
músic, fadrí, veí de Torrent (Valencia), amb domicili a la

[REDACTED]

[REDACTED]

=== INTERVENEN: ===

A.- EL SENYOR JUAN JESÚS ROS PILES, en nom i representació del "PSPV-PSOE TORRENT", cosa que em consta per notorietat.

B.- EL SENYOR PAU ALABAJOS FERRER, en nom i representació de "COMPROMÍS PER TORRENT", cosa que em consta per notorietat.

I ambdós com a mandataris verbals, en nom i representació del **SENYOR JAUME-FELIPE SANTONJA RICART, representant** de "GUANYANT TORRENT, ACORD CIUTADÀ".

Advertisc els compareixents que l'eficàcia de la present escriptura queda condicionada a la seua ratificació pel senyor Jaume-Felipe Santonja Ricart en la representació indicada; tot i així els compareixents insistixen en el seu atorgament.

Els identifique pels seus DNI/NIFs exhibits i ressenyats; i tenen, al meu entendre, la capacitat legal necessària per a



atorgar esta escriptura **d'ELEVACIÓ A PÚBLIC D'ACORDS**,
i a este efecte -----

=== EXPOSEN ===

I.- ACORDS.- Que en data 11 de juny de 2015, els compareixents, en la representació indicada, i com a conseqüència de les eleccions locals del passat dia 24 de maig de 2015, van firmar l'Acord d'Investidura per al Mandat 2015-2019 de l'Ajuntament de Torrent, en el que s'establien les línies d'acció bàsiques per les que es regix l'acord aconseguït per les tres forces polítiques firmants. ---

L'esmentat acord arreplega les línies bàsiques i primordials a seguir en els àmbits següents: -----

- 1.- Pla d'Emergència Social.-----
- 2.- Lluita contra la desocupació.-----
- 3.- Participació i Transparència.-----
- 4.- Lluita contra els desnonaments.-----
- 5.- Auditoria comptable, administrativa i de gestió.-----

- 6.- Escolarització de 0 a 3 anys i garantia d'educació. --
- 7.- Ciutat Verda. -----
- 8.- Municipalització del servei del subministrament
d'aigua.-----
- 9.- Justícia per a les víctimes del metro. -----
- 10.- Sanitat accessible.-----
- 11.- Residus: un pas cap al residu zero. -----
- 12.- Discapacitat i dependència. ----- .
- 13.- Igualtat. -----
- 14.- Cultura i patrimoni.-----

Tot això amb les condicions que en es van pactar en l'acord esmentat, i que per la present s'eleva a públic. -----

II.- I que, havent exposat tot això, i per tindre-ho així convingut, els senyors compareixents, tal com intervenen, acorden,-----

-----**ESTIPULACIONS**-----

ÚNICA.- ELEVACIÓ A PÚBLIC DE L'ACORD D'INVESTIDURA PER AL MANDAT 2015-2019 DE L'AJUNTAMENT DE TORRENT.- Els senyors compareixents ratifiquen el consentiment prestat privadament al contingut



del referit acord, redactat en quatre folis de paper comú, que eleven públic per la present; reconeixent com pròpies les signatures dels seus atorgants estampades en cada un dels folis del mateix. -----

=== ATORGAMIENT I AUTORITZACIÓ ===

Així ho diuen i atorguen els senyors compareixents, als que vaig fer les reserves i advertències legals i fiscals oportunes, especialment: -----

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1.999 de 13 de desembre de protecció de dades de caràcter personal, els compareixents accepten la incorporació de les seues dades (i la còpia del seu document d'identitat, en els casos previstos per la Llei) al protocol notarial i als fitxers de la Notaria. Es conservaran amb caràcter confidencial, sense perjudici de les comunicacions a les Administracions Públiques que estipula la Llei i, si escau, al Notari que succeeïca l'actual en la plaça. La finalitat del tractament és formalitzar la present

escriptura, realitzar la seua facturació i seguiment posterior i les funcions pròpies de l'activitat notarial. Pot exercitar els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en la Notaria autoritzant. -----

Els vaig advertir del dret que tenen a llegir este instrument públic per si mateixos, que van refusar, fent-ho jo, el Notari, íntegrament i en alta veu, prestant el seu consentiment els compareixents, que firmen amb mi. -----

Llig la present als compareixents per la seua elecció, la troban conforme, es ratifiquen en el seu contingut i signen amb mi el Notari, que **DONE FE** d'identificar-los, i les seues circumstàncies personals pel que resulta de les seues manifestacions; en especial que els compareixents fan constar haver quedat degudament informats del contingut de l'instrument i haver prestat el seu lliure consentiment, de la llibertat d'elecció del Notari autoritzant i en general, en allò que pertoque, del restant contingut d'este instrument públic que queda estés sobre quatre fulls de paper d'ús exclusivament notarial, sèrie CH, nom 5250287, els dos següents en ordre, i el del present. -----



Están les firmes dels senyors compareixents.- Signat i
firmat: VICENTE SORRIBES GISBERT.- Rubricats i Segellat. -

DILIGÈNCIA DE RATIFICACIÓ.- La pose jo, el Notari,
en Torrent, a setze de juny de dos mil quinze, per a fer
constar que davant meu, compareix EL SENYOR JAUME-
FELIPE SANTONJA RICART, major d'edad, casat, empleat
bancari, veí de Torrent (València), amb domicili a la

██

██

; qui intervé en nom i
representació de "GUANYANT TORRENT, ACORD CIUTADÀ", la
qual cosa em consta per notorietat, i a qui identifique pel dit
document exhibit i ressenyat, i jutge amb capacitat legal
suficient per a este atorgament; i després d'advertir-lo de
l'opció de l'art. 193 del Reglament Notarial, que refusa, li
llog íntegrament i en alta veu l'escriptura que precedix, la

troba conforme i manifesta que la RATIFICA en tots els seus
extrems, signa" -----

I sense res més que fer constar tanque la present
diligència estesa sobre el present foli notarial. **DONE FE.---**

Está la firma del senyor compareixent.- Signat i firmat:
VICENTE SORRIBES GISBERT.- Rubricats i Segellat.-----

Sigue Documentación Unida-----

ACORD D'INVESTIDURA PER AL MANDAT 2015 – 2019 DE L'AJUNTAMENT DE TORRENT

Els sotassignats, en nom i representació del PSPV-PSOE Torrent, Compromís per Torrent i Guanyant Torrent Acord Ciutadà, amb data d'11 de juny de 2015, han acordat unes línies d'acció bàsiques i primordials que creiem que Torrent necessita i que s'hauran de realitzar sempre des de la transparència i la participació ciutadana.

PUNTS D'ACORD

1.- Pla d'Emergència Social

Proposem abordar el problema de l'exclusió social que patim a la nostra ciutat des de la perspectiva dels drets de ciutadania i no des de la caritat ni l'estigma social. Amb drets, deures i coresponsabilitat.

Acordem estudiar la viabilitat de la targeta per comprar aliments en comerços de Torrent per a famílies en risc i en cas de no ser possible portar endavant aquesta mesura, treballar en col·laboració amb associacions, grups, entitats i organitzacions no governamentals sobre qualsevol altra que no estigmatitze la pobresa.

Congelarem la contribució urbana i demanarem el més aviat possible, una revisió cadastral per a 2018. Fraccionarem el pagament mensual de la contribució per a aquells usuaris que ho demanen.

Se signarà, el més aviat possible, el Pacte contra la Pobresa de la Xarxa Europea de Lluita contra la Pobresa i l'Exclusió Social en l'Estat Espanyol.

2.- Lluita contra la desocupació

La dinamització econòmica i social de la ciutat de Torrent, és un element clau per assolir un desenvolupament humà de caire progressista i transformador, per això acordem:

La desocupació ha d'estar, tot i les reduïdes competències dels ajuntaments en esta matèria, dins les prioritats d'acció del consistori. Segons les necessitats de l'ajuntament, l'acord compromet la creació d'una borsa d'ocupació, tenint sempre presents els casos de "prioritat social".

Es crearan plans de suport al comerç local des del consens amb els agents socials implicats, des de les seues necessitats. S'establiran ajudes per innovació i aplicació de criteris d'economia verda i economia del bé comú.

S'establiran xarxes municipals i comarcals d'informació que permeten a les PIMES, autònoms i comerços menuts a promocionar-se i publicitar-se.

A fi de fomentar l'ocupació a Torrent al sector serveis, proposem reduir les taxes per ocupació de sòl públic per a terrasses i pèrgoles per part dels establiments hostelers, fins a un 50% al llarg del mandat, sempre i quan es mantinguen els llocs de treball. S'augmentarà la bonificació en proporció a la creació d'ocupació laboral.

S'impulsarà el cooperativisme, com a modalitat d'organització econòmica que fomenta els drets laborals i una economia que fuig del model de creixement continu imperant.

S'estudiarà i potenciarà un Pla d'Ocupacions Verdes que abrace reforestació, explotació i manteniment de superfície forestal. Es crearan xarxes integrals d'ajuda mútua entre grups, col·lectius i associacions, basades en la convivència i l'acció directa.

3.- Participació i Transparència

La Declaració Universal dels Drets Humans, el Pacte Internacional de Drets Civils i Polítics i les recomanacions del Consell d'Europa, configuren entre d'altres, el marc jurídic internacional en què ha de basar-se la participació ciutadana.

El model de gestió municipal que proposem exigeix la construcció d'una relació Ajuntament – Societat, basada en la participació ciutadana en la presa de decisió i en l'empoderament ciutadà. La democràcia participativa que proposem, suposa la reversió, dins del marc legal, de les competències del Ple transferides a la Junta de Govern i a l'alcaldia. En tot cas, qualsevol traspàs de competències serà acordat pels grups amb representació municipal.

Posarem en marxa la iniciativa #TorrentParticipa amb un desenvolupament progressiu. Crearem les juntes de Districte, els consells de Ciutat i Social, tindrem un govern obert que reti comptes en assemblees obertes periòdicament i en els barris, etc.

Establirem memòries d'àrea i d'anàlisi d'impacte i cost-benefici de les polítiques implementades.

4.- Lluita contra els desnonaments

Apostem per aconseguir una ciutat més solidària i més humana. Utilitzarem l'ajuntament per posar-nos del costat dels nostres veïns i veïnes en perill de desnonament.

Crearem un Pla de Lloguer Social. Traspassarem progressivament els comptes que siga possible i impulsarem comportaments tendents cap a procediments de banca ètica.

Establirem un protocol d'actuació d'urgència per trobar solucions als casos de famílies desnonades, sense alternatives habitacionals, a través d'habitatges de lloguer social, d'acord a les possibilitats econòmiques de les persones afectades i no únicament habitatges d'urgència.

Es crearà un Servei o Oficina Municipal eficaç, en constant col·laboració amb els Serveis Socials de l'ajuntament i amb la PAH, dotat de recursos per oferir a les famílies en procés de desnonament el degut assessorament legal.

L'ajuntament no donarà suport ni participarà en els procediments de desnonament i defensarà a aquells funcionaris i funcionàries que es neguen a participar en ells.

5.- Auditoria comptable, administrativa i de gestió

A partir de la confecció del proper pressupost, realitzarem una auditoria comptable, administrativa, de personal i de gestió per conèixer i fer pública a tota la ciutadania de Torrent

quin és l'estat real de l'ajuntament. Tota la documentació serà pública per tal que es puga realitzar al mateix temps una auditoria ciutadana.

S'abordarà la redacció i aprovació del catàleg de llocs de treball definitiu de l'ajuntament. Així mateix, es negociarà un nou marc de relacions laborals.

6.- Escolarització de 0 a 3 anys i garantia d'educació

Apostem pel nostre compromís amb l'educació pública, universal, laica, inclusiva gratuïta i en valencià, dins d'un sistema a desenvolupar al llarg de tota la vida que assegure una educació de qualitat per tothom i en condicions d'igualtat.

Mentre l'Ajuntament de Torrent no puga escometre les inversions necessàries per a la dotació de locals i mitjans humans i materials —per causes legals o pressupostàries— per a oferir un servei propi municipal, convenirà, mitjançant les escoles particulars de Torrent, una oferta de places sota criteris de qualitat, igualtat i renda. A tal efecte, es reservarà una partida pressupostària en la confecció del proper pressupost. Aquesta quantitat serà revisable en funció de l'evolució de les places demanades i només podrà ser reduïda en funció de si l'any anterior no s'ha cobert l'import pel que va ser pressupostada (en aquest cas, s'alliberarien quantitats que podrien ser emprades en altres parcel·les de la gestió pressupostària municipal).

Torrent ha de ser una ciutat autènticament educadora i intercultural i per això es dissenyarà un Pla Municipal per afavorir l'èxit escolar en l'educació obligatòria, programes específics de compensació educativa, un pla municipal per a la millora de la convivència escolar, programes de foment de la lectura i utilització de les Tecnologies de la Informació (TIC).

Es garantirà la participació de tots els sectors de la comunitat educativa en la comissió d'escolarització. Es potenciarà la participació democràtica en els centres educatius mitjançant mesures de suport i foment a l'associacionisme de l'alumnat i de les AMPAs.

7.- Ciutat Verda

Torrent ha d'avançar cap a la sostenibilitat i ha de saber fer del terme municipal un espai on la ciutadania puga gaudir d'un ambient sa, amb una naturalesa no degradada, capaç de millorar la situació ambiental la que actualment disposem.

Posarem en marxa un estudi del trànsit de Torrent amb l'objectiu de crear progressivament un anell ciclista així com apostar per la bici com a eina de mobilitat sostenible i estratègica. Declararem el centre urbà com a zona 30 així com estudiarem la viabilitat d'avançar en la peatonalització de certes zones del centre, comptant sempre amb la participació del comerç i el veïnat de les zones afectades.

Recuperarem l'objecte social i gratuïtat amb què es va crear la xarxa de Torrent-Bus, sota criteris de servei públic.

Habilitarem més zones verdes així com zones on els xiquets i xiquetes puguen jugar. Potenciarem la utilització dels centres escolars, l'obertura d'escoles en districtes concrets per tal que les instal·lacions es puguen usar per a la realització d'activitats extraescolars com l'esport o tallers educacionals.

Es promouran iniciatives per a fer del carrer un espai transitable, d'oci, de convivència ciutadana, un lloc perquè juguen els xiquets i les xiquetes, tan lliure de contaminació i de barreres per a la mobilitat com siga possible.

Farem una auditoria per a l'estalvi energètic i impulsarem les energies renovables.

Posarem en valor l'agricultura torrentina així com campanyes de promoció des del consens, d'un Consell Agrari democràtic.

Afavorirem l'obtenció d'alguna figura de protecció per a les zones considerades d'interès ambiental i s'establirà una normativa que evite la degradació i l'ús inadequat del territori.

Torrent serà una ciutat a l'avantguarda en el benestar animal. Inspeccionarem el contracte actual i el traurem novament a concurs públic amb criteris de respecte dels drets dels animals i de sacrifici zero. Potenciarem la creació d'un centre d'acollida animal municipal o mancomunat.

Crearem el Consell Municipal de Protecció dels Animals.

8.- Municipalització del servei del subministrament d'aigua

Previ estudi econòmic, impulsarem una baixada del rebut de l'aigua perquè es cobre amb criteris de servei públic, d'utilització racional i no de benefici empresarial. L'aigua és un bé bàsic i l'empresa mixta Aigües de l'Horta no té com a objectiu donar beneficis. No se li tallarà l'aigua a ningú per no poder pagar-la, previ estudi dels Serveis Socials.

Avançarem cap a la municipalització de l'aigua amb el compromís de no renovar la concessió durant aquest mandat. Crearem una comissió de seguiment de la gestió d'Aigües de l'Horta que impulsarà uns estudis tècnics cap al futur canvi de gestió.

9.- Justícia per a les víctimes del metro

Honorarem la memòria de les víctimes del tràgic accident del metro de 3 de juliol de 2006 tot acomplint les demandes de l'AVM3J

10.- Sanitat accessible

Reconeixem que la salut és un dret i així es recull en l'Article 43 de la Constitució i en la Llei General de Sanitat.

Reivindicarem davant de la Generalitat les dotacions pertinents de l'actual Centre d'Urgències a Torrent.

En el moment que la Generalitat dispose i aprobe la partida pressupostària per a construcció i posada en marxa de l'hospital comarcal a Torrent, l'Ajuntament consensuarà amb la Conselleria la compra dels terrenys.

Es proposarà una adaptació del mapa sanitari de Torrent, atenent a criteris de descentralització, així com una adequació dels recursos humans, materials, tècnics i econòmics.

11.- Residus: un pas cap al residu zero

Sotmetrem a estudi el retorn dels diners de la taxa del fem a totes aquelles persones que la varen pagar en els anys 2004, 2005 i 2006 i que ara es troben en situació de risc d'exclusió social.

Controlarem el reciclatge del fem i que el funcionament i el cobrament és el que es correspon al servei efectiu. Mentre la concessió continue vigent, vigilarem que els termes del contracte es compleixen escrupolosament i tendirem cap a la municipalització del servei.

Augmentarem el servei de contenidors de reciclatge i impulsarem campanyes de sensibilització sobre la reducció, el reciclatge i la reutilització de residus.

Començarem a caminar cap al concepte de "residu zero", una estratègia que planteja que els residus són recursos, evita l'impacte ambiental i social de l'actual model i genera molts més llocs de treball.

12.- Discapacitat i dependència

Reivindicarem al menys un centre de dia i farem totes les gestions necessàries. Farem un compliment estricte de les clàusules legals en matèria de discapacitat així com assessorarem per poder garantir que tothom té accés a tots els beneficis de la Llei de la Dependència.

Es reforçarà el Servei d'Atenció Domiciliària Municipal per a garantir que tota persona amb ingressos baixos que ho necessite pugui accedir-ne.

Es fomentarà l'associacionisme i l'establiment de mecanismes de participació en la planificació d'activitats dels centres de majors.

Acordem instar a la Conselleria perquè es retiren els barracons de tots els centres públics, amb especial prioritat al Centre d'Educació Especial l'Encarnació.

13.- Igualtat

Fomentarem la igualtat entre homes i dones amb polítiques actives. Lluitarem contra la LGTBfòbia. Dotarem dels recursos necessaris al Gabinet Psicopedagògic Municipal.

Actualitzarem el Pla d'Igualtat Municipal. Elaborarem un pla d'igualtat laboral segons la normativa vigent.

Adaptarem els documents municipals al llenguatge inclusiu des de la perspectiva de la transversalitat de gènere.

Reformularem les competències i objectius de la que fins ara ha estat Regidoria de la Família per atendre a les noves realitats socials.

Inclourem quotes de diversitat en el Consell de la Casa de la Dona, així com els continguts programàtics.

Participarem en la creació d'una xarxa de pisos d'acollida a l'Horta Sud per a dones maltractades i els seus fills i filles econòmicament dependents, permetent així que la dona víctima de violència masclista pugui distanciar-se del maltractador.

Es promourà des de l'ajuntament una cultura de prevenció contra l'assejament sexual a través d'accions formatives i informatives de sensibilització. Es denunciarà i eliminarà la publicitat

sexista. S'impulsaran polítiques municipals que afavorisquen el procés de dignificació, promoció i participació femenina.

14.- Cultura i patrimoni

Fomentarem la cultura amb el suport a la creació local. Les festes es realitzaran amb participació ciutadana i amb l'objectiu de treballar colze a colze amb els agents culturals del poble per tal que revertisquen en riquesa per a tots i totes.

Posarem en valor i defensarem el patrimoni torrentí. Donarem suport a la creativitat, a la innovació, al talent creatiu i als processos culturals que es desenvolupen al marge de les demandes de mercat i que nodreixen, de fet, la indústria i la societat del coneixement. Promocionarem la recerca d'activitats culturals, artístiques i esportives.

Insistirem en el ferm compromís, en la potenciació, cura, major impuls i ús social, institucional, difusor i acadèmic del valencià.

Declararem les societats musicals com a Bé d'Interés Cultural, atenent al pes específic, artístic i associatiu d'aquestes societats en la nostra cultura.

Posarem en valor el nostre patrimoni cultural i artístic, històric, material i immaterial.

Afavorirem el caràcter públic i col·lectiu de la cultura i garantirem la llibertat d'expressió en qualsevol manifestació cultural i artística.

S'establiran programes per a la preservació, rehabilitació i revitalització del centre històric a través de plans integrals que combinen les mesures urbanístiques amb unes altres de caràcter econòmic, social i cultural.

Acordem eliminar les taxes per l'ús dels espais municipals a totes les activitats o associacions sense ànim de lucre.

Estudiarem la remunicipalització de la gestió de l'Auditori de Torrent el més aviat possible, atenent al criteri de situar la cultura com a un bé d'interés públic.

Protegirem l'horta de Torrent. La protecció de l'Horta ha d'estar vinculada necessàriament al PGOU a partir de les futures revisions i nous plans. En aquest sentit, els sotasignats es comprometen des del mateix dia d'aquest acord vinculant, a no requalificar sòl rústic per a la construcció d'habitatges, atés els milers d'habitatges buits que hi ha per ocupar a Torrent. Aquest document no és vinculant quan es tracte de requalificacions amb objecte de dotar Torrent amb més equipaments dotacionals o l'ampliació del sòl industrial.

La nova municipalitat torrentina protegirà els espais d'ús agrícola i el desenvolupament d'unes normes d'ús i d'activitats permeses (fitosanitaris, adobs...) així com dels cultius racionalitzats en funció dels recursos.

Es procuraran incentius al cultiu i projectes col·lectius. S'estudiarà la creació d'un institut i viver municipal de flora autòctona per tal de propiciar la millora d'espais naturals degradats, amb espècies pròpies del nostre territori. Pel que fa al paisatge, s'ha de tenir un control sobre les transformacions del territori al medi rural que puguin afectar al medi natural i al paisatge.

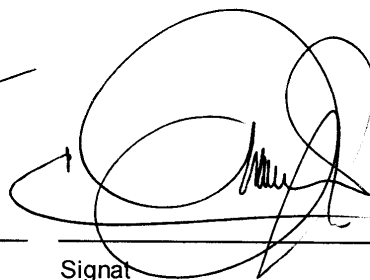
Es controlarà l'extracció d'aigua del subsòl mitjançant pous il·legals. També la contaminació dels aqüífers per lixiviació de productes nocius d'ús agrícola o ramader.



Signat
JESÚS ROS
PSPV-PSOE



Signat
PAU ALABAJOS
COMPROMIS PER TORRENT



Signat
JAUME SANTONJA
GUANYA TORRENT ACORD CIUTADA

ES COPIA SIMPLE